

ACALEX

AVOCATS
CONSEILS
ASSOCIES

375 ter Avenue de Navarre – 16000 ANGOULEME tél : 05.45.90.10.07
Email : d.soulat@acalex.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN DEUX LOTS COMMUNE DE VARS ET SAINT AMANT DE BOIXE

L'adjudication aura lieu à la barre du Tribunal Judiciaire d'Angoulême, au Palais de Justice de ladite ville, Place Francis Louvel,
le **mercredi 20 octobre 2021 à 09heures30**

A LA REQUETE DE :

CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL CHARENTE-PERIGORD, Société Coopérative à Capital Variable, , immatriculée au RCS de d'ANGOULEME sous le n° D 775569726, dont le siège social est 28-30 rue d'Epagnac à SOYAUX (16800) agissant poursuites et diligences de son directeur général, domicilié en cette qualité audit siège;
Ayant pour avocat constitué **Maître Gabrielle GERVAIS de LAFOND**, membre de la SCP ACALEX, dont le siège social est 375 ter Avenue de Navarre - 16000 ANGOULEME

DESIGNATION DES IMMEUBLES A VENDRE :

1ER LOT : MISE A PRIX : 18 500€

Sur la commune de **VARs, (16330)**
Diverses parcelles en nature de terre, prés et bois taillis.
L'ensemble cadastré dite commune de la manière suivante :

A VARS (CHARENTE) Divers lieudits,
Diverses parcelles.

Figurant à la matrice cadastrale sous les relations suivantes :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
B	585	Combe de Vaillat	00 ha 82 a 83 ca	pré
B	605	Composit	00 ha 95 a 40 ca	taillis
B	607	Composit	00 ha 12 a 50 ca	terre
B	608	Composit	00 ha 18 a 20 ca	terre
B	610	Composit	00 ha 21 a 20 ca	terre
ZK	5	Les Fougeres	02 ha 96 a 50 ca	terre/vigne
ZK	11	Les Fougeres	01 ha 46 a 60 ca	terre
ZK	20	Les Fougeres	01 ha 13 a 50 ca	terre
ZK	22	Bois Preveau	00 ha 42 a 90 ca	terre

Total surface : 08 ha 29 a 63 ca

2EME LOT : MISE A PRIX : 13 500€

Sur la commune de **SAINT AMANT DE BOIXE, (16330)**
Diverses parcelles en nature de terre, pré et lande

L'ensemble cadastré dite commune de la manière suivante :

A SAINT-AMANT-DE-BOIXE (CHARENTE) Divers lieudits,
Diverses parcelles.

Figurant à la matrice cadastrale sous les relations suivantes :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
F	70	Croix de Lageard	00 ha 69 a 12 ca	terre
F	71	Croix de Lageard	00 ha 09 a 25 ca	lande
F	225	Combonnaud	00 ha 06 a 69 ca	terre
F	226	Combonnaud	00 ha 90 a 35 ca	terre
F	229	Combonnaud	00 ha 53 a 49 ca	terre
F	265	Combonnaud	00 ha 41 a 95 ca	pré
F	267	Combonnaud	00 ha 13 a 92 ca	pré/taillis
ZB	2	Croix de Lageard	02 ha 27 a 80 ca	terre
ZB	3	Croix de Lageard	00 ha 22 a 90 ca	terre
F	53	Le couradeau	00 ha 02 a 49 ca	lande
F	58	Le couradeau	00 ha 11 a 87 ca	terre

Total surface : 05 ha 49a 83 ca

OCCUPATION : Les immeubles sont libres d' occupation