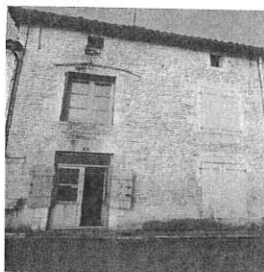


ACALEX

AVOCATS
 CONSEILS
 ASSOCIES

375 ter Avenue de Navarre – 16000 ANGOULEME tél : 05.45.90.10.07 Email : d.soulat@acalex.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT COMMUNE DE VERTEUIL SUR CHARENTE



MISE A PRIX : 20 000,00 €

L'adjudication aura lieu à la barre du Tribunal Judiciaire d'Angoulême, au Palais de Justice de ladite ville, Place Francis Louvel, le **MERCREDI 19 OCTOBRE 2022 A 09 HEURES 30**

A LA REQUETE DE :

CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL CHARENTE-PERIGORD, Société Coopérative à Capital Variable, immatriculée au RCS de d'ANGOULEME sous le n° D 775569726, dont le siège social est 28-30 rue d'Epagnac à SOYAUX (16800) agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège;

Ayant pour avocat constitué **Maître Gabrielle GERVAIS de LAFOND**, membre de la SCP ACALEX, dont le siège social est 375 ter Avenue de Navarre - 16000 ANGOULEME

DESIGNATION DE L'IMMEUBLE A VENDRE :

sur la commune de VERTEUIL SUR CHARENTE, (16510) au 4 rue de la perche

Ensemble immobilier composé :

- une maison à usage d'habitation d'une surface habitable de 101,73m² surelevée d'un étage avec cave en sous sol
- parcelles de jardin avec garage non attenantes à la maison
- parcelle en nature de bois taillis

L'ensemble cadastré dite commune de la manière suivante :

Section	N°	Lieu-dit	Nature	Contenance
D	211	4 rue de la perche		73ca
A	216	Les Viviers		27a65ca
D	207	Le bourg		1a32ca
D	216	Le bourg		2a80ca
D	217	Le bourg		3a19ca
			Total	35a69ca

Et les droits indivis dans une parcelle de terrain, servant de passage, sis le bourg cadastré section D n° 208 pour une contenance de 1a20ca

OCCUPATION : Les immeubles sont libres d'occupation

VISITES : CONTACTER LA SCP DEENEN-GRENOT, huissiers de justice associés à ANGOULEME, 16 rue de la Tourgarnier 16000 ANGOULEME Tél : 05.45.95.05.76

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au barreau de la Charente et le cahier des conditions de la vente peut être consulté par toute personne intéressée, soit au Greffe du Tribunal Judiciaire d'Angoulême, Palais de Justice, Place Francis Louvel, soit au Cabinet de l'avocat poursuivant (dossier n° 190443) soit pour partie sur les sites internet avoentes.fr et www.acalex.fr

Les dispositions légales prévoient la nécessité d'un pouvoir écrit et d'un chèque de banque d'un montant de 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3000€ pour tout acquéreur éventuel. Cette somme sera restituée à la personne qui ne serait pas déclarée adjudicataire.

Pour extrait

Signé : Maître Gabrielle GERVAIS de LAFOND